



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE BÝKEV



NA OBDOBÍ LET
2016 - 2026

Úvod

Program rozvoje obce Býkev na roky 2016 - 2026 je jedním ze základních plánovacích dokumentů. Dokument definuje obec, komplexně posuzuje stávající situaci v obci a vymezuje hlavní oblasti budoucího rozvoje.

Dokument je členěn na část analytickou a návrhovou. Část analytická definuje obec a její současnou situaci dle několika hledisek a to dle území, demografického hlediska, hospodářství, infrastruktury, vybavenosti obce, životního prostředí a správy obce. Do analytické části je zahrnuto také dotazníkové šetření, kterého se zúčastnili obyvatelé obce a měli tak možnost se do tvorby Programu rozvoje obce Býkev zapojit a vyjádřit své názory.

Z analytické části vychází SWOT analýza, ze které jsou patrné silné a slabé stránky obce.

Na celou analytickou část navazuje část návrhová. Zde jsou patrné již konkrétní cíle a aktivity, které povedou k naplnění vize o budoucím rozvoji obce.

Program rozvoje obce byl zpracován na základě projektu „Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí“ (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), jehož nositelem bylo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Býkev

Obec Býkev se nachází ve Středočeském kraji a je součástí správního území obce s rozšířenou působností Mělník. Obec leží asi 5 kilometrů západně od Mělníka, v průměrné nadmořské výšce 166 m. n. m. Obec Býkev tvoří jeden administrativní celek spolu se sousedící obcí Jenišovice, která je vzdálená 1,5 km. Celková plocha území obce je 561,46 ha. Hustota zalidnění obce je 73,91 obyv./km². (Zdroj: ČSÚ).

Z hlediska klimatických podmínek spadá do teplé klimatické oblasti T2, pro kterou je charakteristické dlouhé léto.

Příznivá je dojezdová vzdálenost do větších měst. Mělník je vzdálen cca 6 km a je spádovým centrem dojížděky do zaměstnání i škol.

Obrázek 1: Okres Mělník, vyznačena poloha obce Býkev



Dostupné z: https://cs.wikipedia.org/wiki/Okres_M%C4%9Bln%C3%ADk

Historie obce

Býkev

První písemná zmínka o obci Býkev pochází z roku 1392. Název lze odvodit z historických pramenů jako odvozeninu od názvu blízkého kopce. Roku 1420 měla v obci kapitula Mělnická zapsána jako svůj majetek šest dědičných hospodářských usedlostí, ostatní poplužní dvory náležely k panství Dolních Beřkovic. Roku 1622 byl majetek královskou komorou konfiskován a následně prodán kněžně Polyxeně z Lobkovic.

Obec měla od začátku svého vzniku převážně zemědělský charakter. Na začátku 17. století bylo v Býkvi cca 20 velkostatkářů. S rozvojem zemědělství dochází také k rozvoji služeb. V době mezi světovými válkami byly v obci např. 2 hostince, košíkář, 2 kováři, 5 rolníků, 2 obchody se smíšeným zbožím, řezník, trafika, velkostatek Lobkovicz, zahradnictví. Po konfiskaci zemědělského majetku zde vzniklo jednotné zemědělské družstvo, které postupně přešlo do hospodářství státního statku. V letech 1946- 1989 pracovala většina obyvatel obce v zemědělství. Po roce 1989 dochází k útlumu zemědělské výroby a po ukončení činnosti státního statku musí většina obyvatel hledat práci v jiném oboru.

Jenišovice

Obec Jenišovice byla založena roku 1250. V roce 1436 se obec stává majetkem Jana ze Smiřic. Později je připojena k Mělnickému hradu, ke kterému patří až do roku 1850. Obyvatelé se také zabývali především zemědělskou výrobou. Dále se v obci nacházela kovárna, dva hostince, obchod se smíšeným zbožím a dva prodejci tabáku. V roce 1890 nechal hrabě Kustoš a jeho žena Johana se Zubří postavit na návsi kapli ke cti sv. Marie. Vedle této kaple byl vystavěn místní zámeček, posledním známým majitelem byla hraběnka „Franciska von Groate“, která mimo jiné nechala v Jenišovicích zřídit dětský sirotčinec. Zrušen byl po druhé světové válce.

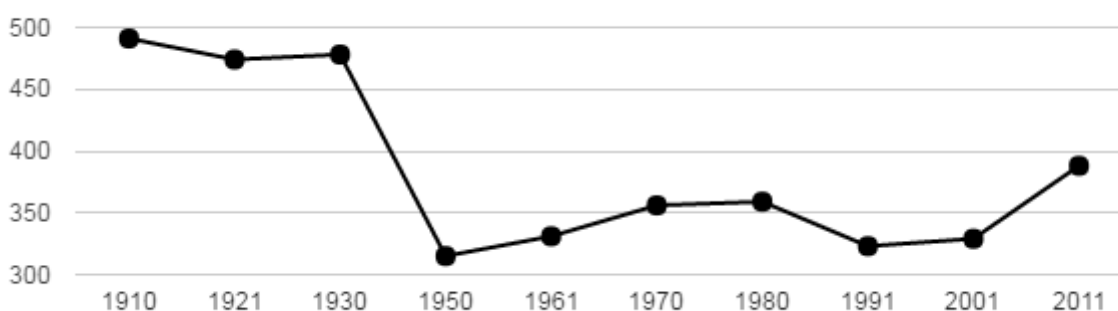
U silnice z Býkve do Jenišovic se nacházel čedičový lom, kde pracovala většina místních mužů. Po druhé světové válce byl lom uzavřen.

2. Obyvatelstvo

Demografický vývoj

V grafu číslo 1 je znázorněn dlouhodobý vývoj počtu obyvatel. Nejvíce obyvatel bylo v obci hlášeno v roce 1910. Poté od roku 1930- 1950 počet obyvatel rapidně klesá až na pouhých cca 300. V následujících letech nejsou patrné žádné větší výkyvy a počet obyvatel postupně stoupá.

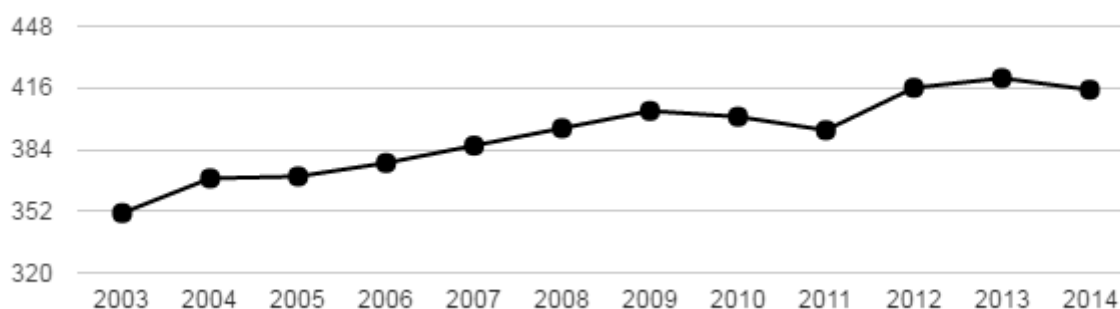
Graf 1: Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Býkev od roku 1910



Zdroj: ČSÚ

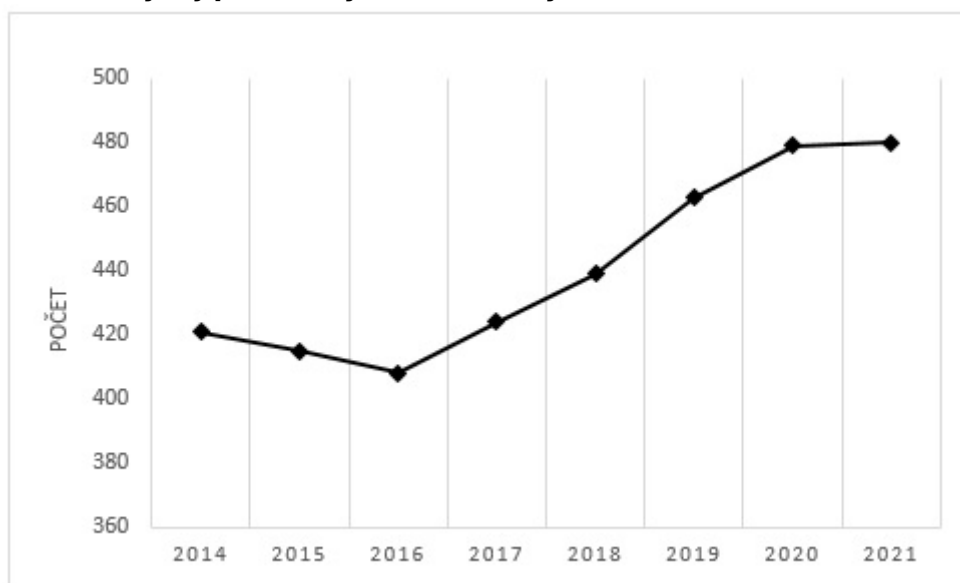
Počet obyvatel ke dni 31.12. 2015 je 408. Z toho bylo 193 žen a 215 mužů. Průměrný věk dosahuje 38,4 let. Počet obyvatel má stoupající charakter, což je důsledek rozšiřující se výstavby rodinných domů. Obec je atraktivní díky své strategické poloze a dobré dopravní dostupnosti.

Graf 2: Vývoj počtu obyvatel obce Býkev v letech 2003 - 2014



Zdroj: ČSÚ

Graf 3: Vývoj počtu obyvatel obce Býkev v letech 2014 - 2021



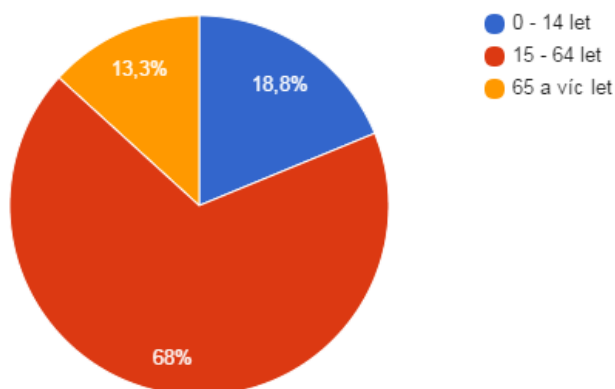
Zdroj: ČSÚ

Od roku 2014 má vývoj počtu obyvatel v obci stále stoupající tendenci. Strategická poloha obce a možnost výstavby je stále aktuální. K r. 2021 bylo v obci celkem 480 obyvatel.

Věková struktura obyvatel

V následujícím grafu je znázorněná věková struktura obyvatel obce Býkev. Je zřejmé, že největší skupinu tvoří obyvatelstvo v produktivním věku a to 68%. Celkem je v této věkové skupině 282 obyvatel, z tohoto počtu celkem 130 žen a 152 mužů. Věkovou skupinu 0-14 let tvoří 78 obyvatel, tedy 18,8 %, jedná se o věkovou skupinu v předproduktivním věku. Skupina 65 let a více tvoří 55 obyvatel. Mužů je nepatrně více než žen, ale rozdíly nejsou zásadní. S trendem stěhování mladých lidí do obce a faktem, že ekonomicky aktivní obyvatelstvo tvoří největší část obyvatel, by nemuselo docházet ke stárnutí populace.

Graf 4: Věková struktura obyvatel obce Býkev v roce 2014



Zdroj: ČSÚ

K roku 2021 se navýšil podíl dětí do 14 let. Podíl počtu seniorů v obci se naopak snížil.

Předpokládaný vývoj podílu dětí a seniorů

Z důvodu narůstající výstavby v obci je třeba zvýšit občanskou vybavenost - zejména zajistit kapacity pro předškolní vzdělávání. Okolní obce, jakožto i město Mělník odmítá z důvodu naplněnosti přijímat děti předškolního věku do svých zařízení. Tento problém je tedy nutno řešit.

Vzdělanostní struktura obyvatel

Vzdělanostní struktura vychází z údajů z roku 2011, kdy proběhlo sčítání lidí, domů a bytů. Nejvíce obyvatel má středoškolské vzdělání bez maturity, což uvádí celkem 41,3 %. Další početnou skupinu tvoří obyvatelé se středoškolským vzděláním s maturitou a obyvatelé bez vzdělání nebo se základním vzděláním (viz graf 5).

Graf 5: Vzdělanostní struktura obyvatel obce Býkev v roce 2011



Zdroj: ČSÚ

V roce 2014 bylo evidováno 14 přistěhovalých a 17 vystěhovalých obyvatel. V tomto roce byli evidováni 4 živě narození a 7 zemřelých osob. Index stáří dosahuje hodnoty 70,51.

Tabulka 1: Změna počtu obyvatel a věkové poměry v obci Býkev

| | Počet obyvatel v roce 2014 | Změna počtu obyvatel (2001-2011) | 0-14 let (%) | 65 a více let (%) | Index stáří | Změna podílu obyvatel 0-14 let (2003-2013) | Změna podílu obyvatel 65+ let (2003-2013) |
|------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------|-------------------|-------------|--|---|
| Býkev | 415,00 | 84,79 | 18,80% | 13,25% | 70,51 | 101,56 | 60,19 |
| ORP MĚLNÍK | 43 180,00 | 93,29 | 15,87% | 17,16% | 110,17 | 99,46 | 81,37 |
| Okres Mělník | 107 589,00 | 89,99 | 16,21% | 16,84% | 103,86 | 97,44 | 80,20 |
| Středočeský kraj | 1 315 299,00 | 87,07 | 16,79% | 16,71% | 99,56 | 90,84 | 84,85 |
| ČR | 10 538 275,00 | 98,02 | 15,19% | 17,84% | 117,45 | 100,26 | 78,10 |

Pramen: ČSÚ

Spolková činnost

Sbor dobrovolných hasičů Jenišovice

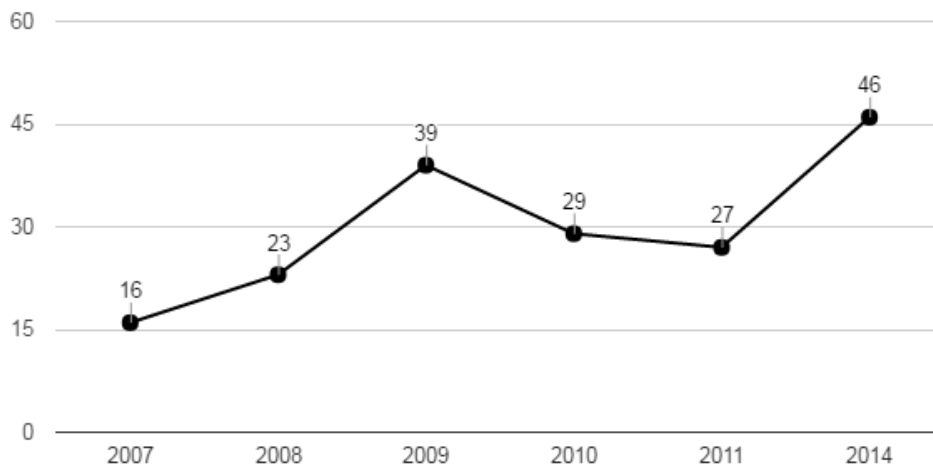
V současné době je jediný spolek, který spadá pod obec Býkev. Počet členů se pohybuje okolo 15. V roce 2016 byla dokončena rekonstrukce hasičské zbrojnice. Záměrem bylo zkvalitnění zázemí pro spolkovou činnost. Hasičská zbrojnice má po rekonstrukci dvě plně funkční místnosti. Větší z nich bude zázemím pro hasiče a menší místnost bude využívána např. jako volební místnost, apod.

3. Hospodářství

Nezaměstnanost v obci

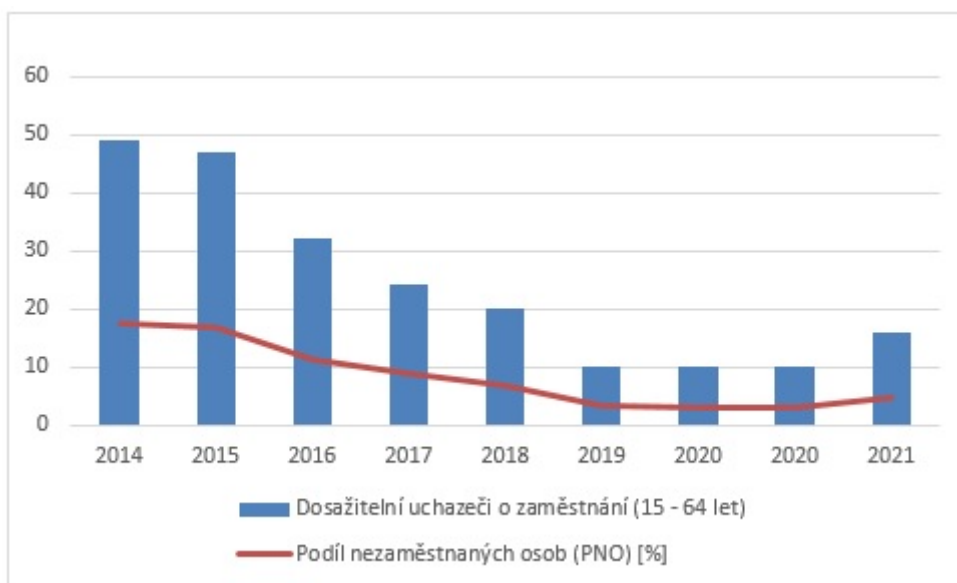
Z grafu číslo 6 je patrné, že nezaměstnanost v obci má spíše stoupající charakter. V roce 2014 dosahuje 46 nezaměstnaných osob. Ekonomicky aktivních obyvatel je v obci 176. Počet uchazečů o zaměstnání je 27 a počet zaměstnaných obyvatel je 155. Osob vyjíždějících z obce za prací je roven 52. Obyvatelé dojíždí za prací především do Prahy, Mělníka či do dalších větších měst. Stejný počet osob dojíždí za prací do obce, tedy 52.

Graf 6: Vývoj podílu nezaměstnaných osob



Od r. 2014 se nezaměstnanost začala evidovat z ukazatele Počtu nezaměstnaných osob na Podíl nezaměstnaných osob. Podíl nezaměstnaných osob se od r. 2014 výrazně snížil.

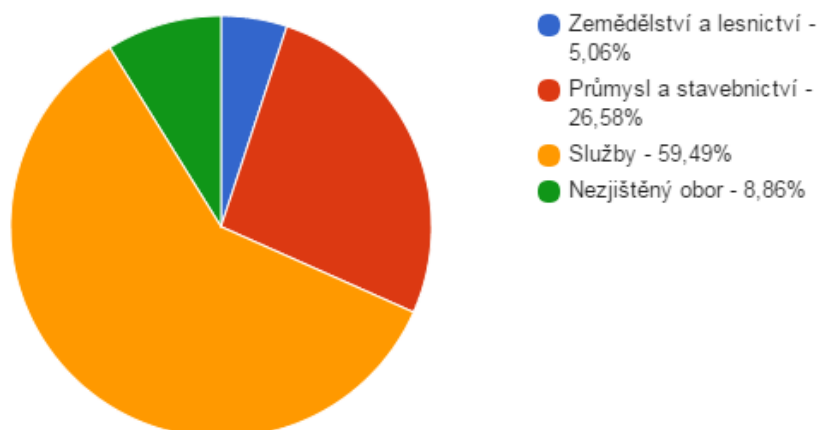
Graf 7: Vývoj podílu nezaměstnaných osob



Struktura podnikatelských subjektů v obci

Graf číslo 8 znázorňuje strukturu podnikatelských subjektů působících v obci v roce 2013. Nejvíce podnikatelských subjektů působí ve službách a to téměř 60%. V průmyslu a stavebnictví působí 26,58 podnikatelských subjektů. Nejmenší podíl zaujímá odvětví zemědělství a lesnictví (5,06%). Nejvíce obyvatel také působí ve službách a to celkem 81. Ve stavebnictví a průmyslu je zaměstnáno 41 osob. V zemědělství pouze 4 obyvatelé, což je změna oproti historickému rázu obce Býkev.

Graf 8: Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Býkev v roce 2013



Zdroj: ČSÚ

Obec je atraktivní především pro drobné podnikatele. V obci jsou zastoupeny podniky v kategorii mikropodniků, malých podniků a středních podniků. V kategorii do 10 zaměstnanců v obci působí 5 podniků, v kategorii 10- 49 zaměstnanců 4 podniky a jeden podnik v kategorii 50- 249 zaměstnanců (viz tabulka číslo 2).

Tabulka 2: Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Býkev v roce 2013

| Počet zaměstnanců | Kategorie | Absolutně | Relativně (%) |
|-------------------|-----------------|-----------|---------------|
| do 10 | mikropodniky | 5 | - |
| 10-49 | malé podniky | 4 | - |
| 50-249 | střední podniky | 1 | - |
| 250 a více | velké podniky | 0 | - |
| nezjištěno | - | 45 | - |

Pramen: ČSÚ

Podnikatelské subjekty

Mimo hlavní část obce, přes silnici I/16 je malá průmyslová zóna, kde se nachází haly pro drobnou výrobu, skladování a dalšího drobného podnikání.

MINIB, a.s.

Společnost MINIB, a.s. je v obci od roku 2000. Hlavní činností je výroba topných konvektorů. Ke dni 1.1. 2016 vykazuje 46 zaměstnanců z tohoto počtu je 32 obyvateli obce Býkev.

Radka Hrnčířová- Stavební projektant

Paní Hrnčířová v obci podniká od r. 2006. Hlavní náplní podnikatelské činnosti je zajištění projektových prací ve stavebnictví.

Přemysl a Dalibor Mikešovi

V obci působí již 20 let. Jejich hlavní činností je zemědělská výroba a poskytování služeb zemědělcům.

Autodoprava Holub s.r.o.

Dopravní společnost byla založena v roce 1992. Zabývá se mezinárodní nákladní silniční přepravou v rámci celé západní Evropy. Disponuje jak malými dodávkovými vozidly, tak velkoobjemovými soupravami. Dále má také vlastní skladovací halu o 300 m² v areálu firmy a venkovní skladovací místo o 1500 m².

Boxmaker s.r.o.

Jedná se o renomovanou firmu s dlouhodobými zkušenostmi z obalové branže. Kromě návrhu, výroby a dodávek jednotlivých obalových řešení na bázi lepenky, plastů a fólií je jejím hlavním zaměřením optimalizace obalového hospodářství jako celku a zajišťování dodávek obalů ve smyslu systémového dodavatele.

Obec je atraktivní pro drobné podnikatele.

Tabulka 3: Další podnikatelské subjekty

| | |
|----------------|--|
| Jiří Černý | Zámečnictví, kovovýroba, soustružnické práce |
| Václav Dušek | Autovrakování |
| Václav Řehák | Vodoinstalatérství, topenářství |
| Libor Sýkora | Montáž sádrokartonů |
| Nikola Niklová | Masáže |

4. Infrastruktura

Dopravní infrastruktura

Mimo hlavní částí obce prochází silnice I/ 16, která vede z Mělníka do Slaného. Současně tato komunikace slouží jako dálniční přivaděč na D8 ve směru Praha- Teplice. V obci se nachází komunikace II. a III. třídy. Silnice III. třídy propojuje obce Jenišovice a Býkev a v zastavěném území má funkci sběrné komunikace. Ostatní infrastrukturu tvoří místní komunikace.

Dojezdové vzdálenosti:

- Mělník - 6,3 km, 9 min
- Praha - 30 km, 35 min
- Lužec nad Vltavou - 4,9 km, 6 min
- Hořín - 4,1 km, 6 min
- Kralupy nad Vltavou - 17,3 km, 18 min

Nedaleko obce je vybudována cyklostezka, která ovšem neprochází katastrem obce.

Obrázek 2: Umístění obce Býkev



Technická infrastruktura

Kanalizační síť, ČOV, technický stav

Stavba tlakové kanalizace, která je napojena na čistírnu odpadních vod v Hoříně-Brozánkách, byla zahájena v listopadu 2014. Kanalizační síť byla dokončena 30. září 2015. Připojeno je více jak 95% nemovitostí, z celkového počtu cca 200 nemovitostí v rámci Býkve a Jenišovic. Stavba je financována z prostředků národního fondu EU, příspěvkem od Středočeského kraje a také financemi z obce.

Zásobování pitnou vodou, vodovod, technický stav

Obec má vybudovaný veřejný vodovod od roku 2002, na který jsou napojeny obě části obce. Pitnou vodu v obci zajišťují Vodárny Kladno - Mělník a.s. Cena vodného se stanovuje na základě rozhodnutí společnosti VKM a reaguje na aktuální ekonomickou situaci.

Stav ostatní technické infrastruktury

Katastrálním územím obce Býkev prochází horkovod z elektrárny Mělník, který vede do teplárny Třeboradice a je jedním z hlavních zdrojů systému CZT pro východní část hl. m. Prahy.

Územím prochází kmenová linka 22 kV č. 29-17 Vraňany z transformovny 1100/22 kV Mělník. V Býkvi jsou z linky 29-17 je napojeno 5 trafostanic a v Jenišovicích 1 trafostanice. Rozvody jsou převážně vedeny na venkovních sloupech. Rozvody elektrické energie v zemi jsou minimální. Kabelizována je pouze nová zástavba v Býkvi. V budoucnu obec počítá s kompletní kabelizací sekundárních rozvodů. V souvislosti s

novou výstavbou budou stávající trafostanice posíleny.

Plynofikace, míra napojení

Obec není plynofikována. Obec v budoucnu může být napojena na dva plynovody ve dvou samostatných napojovacích místech se samostatnými regulačními stanicemi. Počítá se, že Býkev bude napojena na řád DN 150, který zásobuje plynem Mělník, a Jenišovice budou napojeny na plynovod DN 100, který zásobuje plynem Cítov. V dohledné době se s touto investicí nepočítá.

Odpady

Nakládání s odpady je upraveno dle obecně závazné vyhlášky č. 3/2021 (dříve 1/2015) o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce Býkev. V obci se komunální odpad třídí na plasty, papír, sklo, tetrapak, kovy, bioodpad, objemný odpad a nebezpečný odpad. Na svoz objemového odpadu slouží velkoobjemové kontejnery, o jejichž umístění jsou občané pravidelně informováni. Svoz nebezpečného a objemového odpadu probíhá minimálně jednou ročně. Nádoba na kov je umístěna na obecním úřadě. V obou částech obce je přistaven kontejner na bioodpad.

Stanoviště pro třídění odpadu:

- Stanoviště u Obecního úřadu Býkev
- Stanoviště v Jenišovicích
- Stanoviště Býkev-Prám

Dopravní obslužnost

Veřejná doprava

V Býkvi se nachází elektrifikovaná dvoukolejná železniční trať ze směru Děčín-Ústí nad Labem-Kralupy nad Vltavou. V řešeném území se nenachází vlaková zastávka. Občané mohou využít vlakové zastávky, které se nachází nedaleko, a to v obci Vraňany nebo v obci Cítov.

Dále je veřejná doprava zajišťována autobusovými spoji. Autobusová doprava je v obci dostačující. V obou částech obce je zřízeno autobusové stání.

- autobusové stání Býkev
- autobusové stání Jenišovice

Výstavba

Na jižním okraji obce dochází k výstavbě rodinných domů, díky které vznikla nová lokalita tzv. Býkev "Prám". Lokalita Býkev-Prám je již dostavěna a je zde 49 RD. Dále se v obci rozvíjí individuální výstavba rodinných domů.

5. Vybavenost obce

Školství

V obci se nenachází mateřská ani základní škola. V plánu obce je vybudování a zajištění předškolního vzdělávání. Instituce by zajišťovala předškolní vzdělání pro obce Býkev, Jenišovice a Spomyšl. V současné době je snaha umístit děti do mateřských škol v Hoříně, Mělníce a do Lužce nad Vltavou. Avšak kvůli přetlaku na mateřské školy je pro obyvatele těžké zařazení dětí do těchto mateřských škol. Je proto více než důležité vybudovat MŠ.

Povinná školní docházka je zajištěna ve spádových oblastech. Základní vzdělávání je zajištěno především v Hoříně, v Mělníce nebo popřípadě v Lužci nad Vltavou a Dolních Beřkovicích. Středoškolské vzdělání je dostupné ve větších městech. Studenti mohou dojíždět na Mělník, Neratovic či Kralup nad Vltavou. Vysokoškolské vzdělání je dostupné převážně v Praze, Ústí nad Labem nebo Liberci.

V roce 2021 byla v obci otevřena dětská skupina. Dětská skupina má kapacitu celkem 12 dětí a sídlí v budově obecního úřadu. I přes zřízení DS je nutno, především z kapacitních důvodů, vybudovat mateřskou školu.

Zdravotnictví

V obci se nenachází dětský ani praktický lékař. Obyvatelé musí dojíždět za zdravotní péčí a to především na Mělník (6,3 km). V Mělníku se nachází také nejbližší nemocnice.

Kultura a volnočasové aktivity

Kulturní a společenské akce jsou omezeny prostory, které v obci nejsou k těmto účelům vybudovány. Chybí zde hospoda nebo prostor vhodný ke společenskému kontaktu obyvatel.

Akce pořádané v obci

V obci se každoročně pořádají kulturní, společenské i sportovní akce. Pro děti je organizován dětský den, velikonoční malování s dětmi, Halloween pro děti anebo příprava na vánoční svátky (výroba vánočních ozdob, apod.). Mezi sportovní akce patří sportovní den a turnaj o pohár starosty (nohejbalový turnaj). Další akcí je vánoční jarmark, který je spojený s rozsvícením vánočního stroměčku. Obec pořádá také vítání občánků.

Dětské hřiště

V roce 2012 bylo vybudováno dětské hřiště u obecního úřadu v Býkvi. Dětské hřiště je zřízeno i v Jenišovicích.

Ostatní občanská vybavenost

V Býkvi není pošta, nejbližší se nachází na Mělníku. Mimo zastavěné území je zřízena čerpací stanice. Občané mohou využít knihovnu, která se nachází na obecním úřadě. Dále je v Býkvi zřízen obchod se smíšeným zbožím.

Mládež také hraje fotbal v okolních obcích, kde se fotbalové hřiště nachází a je zde zřízen klub.

Kulturní památky

Dominantou obce Býkev je pomník Českého lva, který se nachází nedaleko obecního úřadu. Lev drží v

drápech orlicí. Pomník je věnován památce padlých občanů obce v době 1. světové války, tedy v letech 1914- 1918.

Zámek v Jenišovicích

V Jenišovicích je významnou památkou zámeček, který byl vybudován před rokem 1900, vlastnila hraběnka Fanciska von Grootte. V období druhé světové války v zámecké budově sídlil Říšský správce zemědělských pozemků. Památka byla předána v padesátých letech k účelu místní samosprávy, která zde postupně vybudovala kulturní středisko obce na úrovni kinosálu a tanečního sálu včetně knihovny. Ve 20. letech 20. století byl předán restituentovi. Další památkou Jenišovic je kaple římskokatolické církve z roku 1890 zasvěcená Panně Marii. V současné době je kaple majetkem obce.

Obrázek 3: Zámek v Jenišovicích



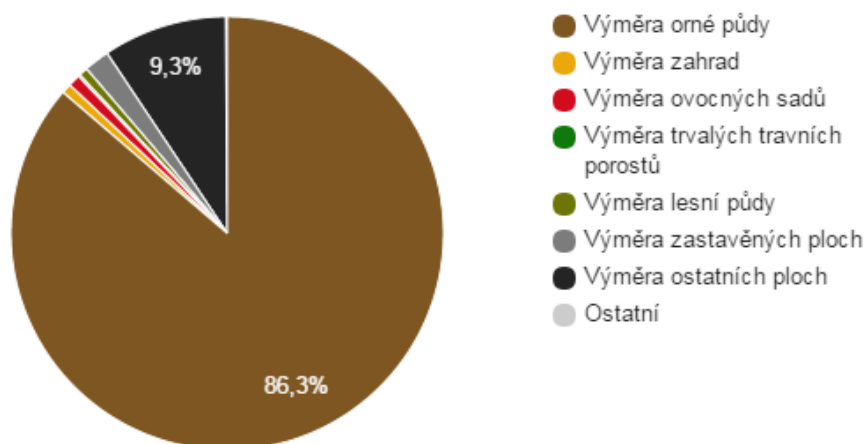
6. Životní prostředí

Stav životního prostředí

Půdní fond, členění

Celková plocha území obce je 561,46 ha. Z grafu číslo 9 je patrné, že obec má spíše zemědělský charakter. Výměra orné půdy, která zaujímá většinu území obce Býkev, je 86,3 %.

Graf 9: Struktura využití půdy



Zdroj: ČSÚ

Z hlediska životního prostředí na tom obec není moc dobře. Vykazuje podprůměrnou hodnotu 0,375, přičemž průměrná hodnota indikátoru je 1 (zdroj: Moniqua, ČZU Praha).

Dle klimatické klasifikace patří obec do klimatické oblasti T2, která je charakterizována jako teplá a nížinná oblast.

Tabulka 4: Charakteristika klimatické oblasti T2

| Charakteristiky | Klimatická oblast T2 |
|---|----------------------|
| Počet letních dnů | 50 - 60 |
| Počet dnů s průměrnou teplotou > 10°C | 160 - 170 |
| Počet mrazových dnů | 100 - 170 |
| Počet ledových dnů | 30 - 40 |
| Průměrná teplota v lednu v °C | -2 až -3 |
| Průměrná teplota v červenci v °C | 18 - 19 |
| Průměrná teplota v dubnu v °C | 8 - 9 |
| Průměrná teplota v říjnu v °C | 7 - 9 |
| Průměrný počet dnů se srážkami > 1mm | 90 - 100 |
| Srážkový úhrn ve vegetačním období v mm | 350 - 400 |
| Srážkový úhrn v zimním období v mm | 200 - 300 |
| Počet dnů se sněhovou příkryvkou | 40 - 50 |
| Počet dnů zamračených | 120 - 140 |
| Počet dnů jasných | 40 - 50 |

Koeficient ekologické stability

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady

atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Býkev dosahuje koeficient hodnoty 0,03, což je dáno právě vysokým podílem orné půdy.

Zdroj: ČSÚ

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Nejvyšším orgánem obce je zastupitelstvo, které je tvořeno 7 zastupiteli. V roce 2014 byla volební účast v komunálních volbách celkem 67,83%. Obec má zřízený finanční a kontrolní výbor a dále kulturní komisi.

Pověřený úřad obce s rozšířenou působností je ve městě Mělník, kde se nachází také pracoviště finančního úřadu, katastrální úřad a matriční úřad.

Bilance rozpočtového hospodaření v posledních 5 letech

Z hlediska správy obce bude v následující části hodnoceno především rozpočtové hospodaření obce. Jak je patrné z následující tabulky, v letech 2011 a 2013 dochází k přebytku výdajů nad příjmy. V roce 2013 příjmy činily příjmy 7 536 tis. a výdaje 8 477 tis.

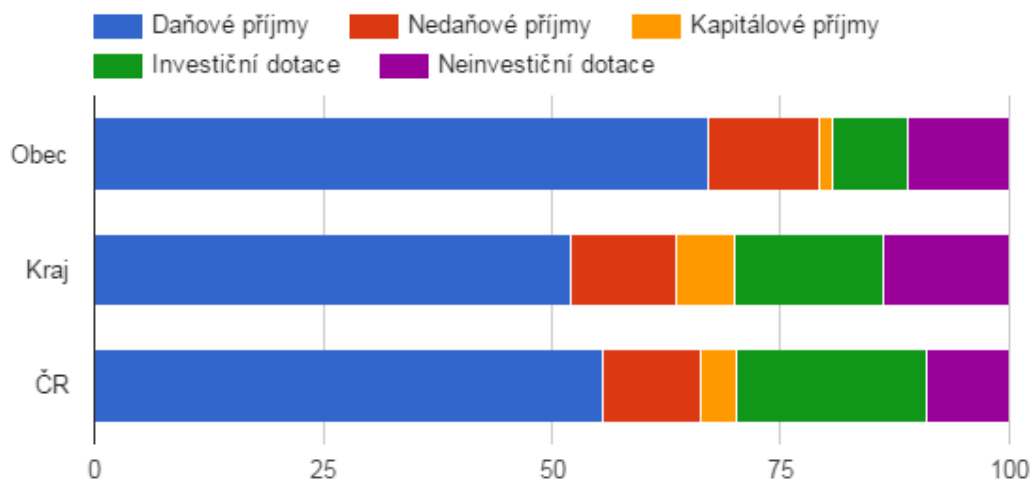
Tabulka 5: Vývoj rozpočtového hospodaření obce Býkev v letech 2009 - 2013 (v tis. Kč)

| | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
|---|--------|--------|---------|--------|--------|
| Daňové příjmy | 3 068 | 3 306 | 3 208 | 3 382 | 4 075 |
| Nedaňové příjmy | 339 | 368 | 799 | 794 | 755 |
| Kapitálové příjmy | 141 | 0 | 139 | 96 | 18 |
| Neinvestiční přijaté dotace | 279 | 538 | 359 | 375 | 501 |
| Investiční přijaté dotace | 0 | 0 | 211 | 443 | 2 186 |
| Příjmy | 3 827 | 4 212 | 4 716 | 5 089 | 7 536 |
| Běžné výdaje | 2 856 | 3 801 | 4 716 | 4 041 | 4 080 |
| Kapitálové výdaje | 0 | 0 | 580 | 779 | 4 397 |
| Výdaje celkem | 2 856 | 3 801 | 5 297 | 4 820 | 8 477 |
| Saldo příjmů a výdajů | 970 | 411 | -581 | 269 | -941 |
| Podíl kapitálových výdajů | 0,00% | 0,00% | 10,96% | 16,17% | 51,87% |
| Podíl běžných výdajů na celkových příjmech | 74,64% | 90,24% | 100,01% | 79,41% | 54,14% |

Zdroj: ČSÚ

Z následujícího grafu je patrné, že největší část příjmů tvoří příjmy daňové. Ostatní části struktury příjmů jsou ve srovnání s krajem srovnatelné.

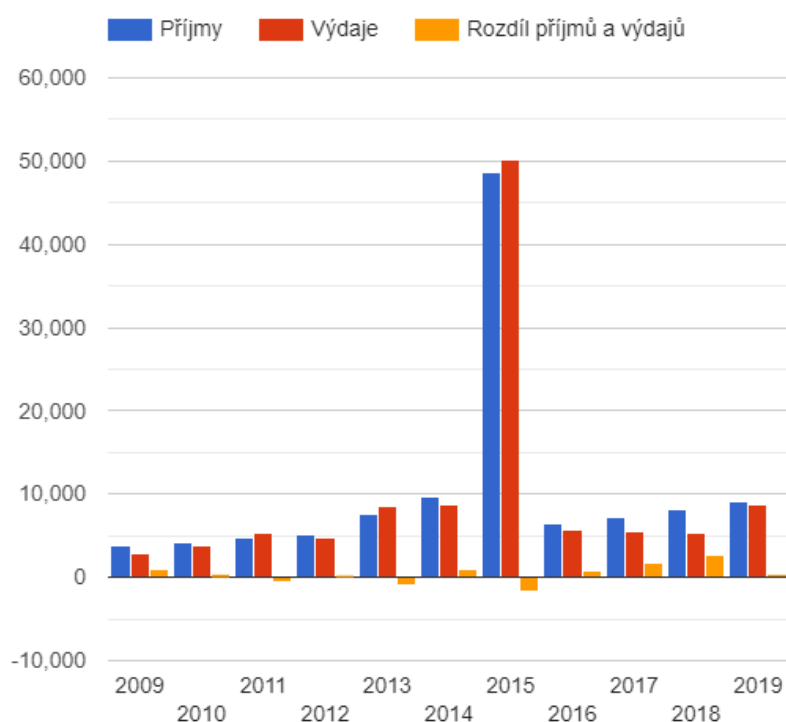
Graf 10: Srovnání struktury rozpočtových příjmů v období 2009 - 2013



Zdroj: ČSÚ

Rozpočtové hospodaření obce

Graf 11: Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Býkev v letech 2009 - 2019 (v tis. Kč)



Zdroj: ČSÚ

Vedení obce svůj rozpočet udržuje vyrovnaný a snaží se, aby saldo bylo v kladných hodnotách. Vysoký příjem spolu s výdajem v r. 2015 byl způsoben dotací, tzn. nutným předfinancováním a následným vyplacením poměrné částky.

Vnější vztahy a vazby

Členství obce v organizacích a sdruženích

Obec je členem MAS Vyhlídky, z.s., DSO VKM, Sdružení na podporu, rozvoj a zefektivnění činnosti ÚSC a SMS ČR.

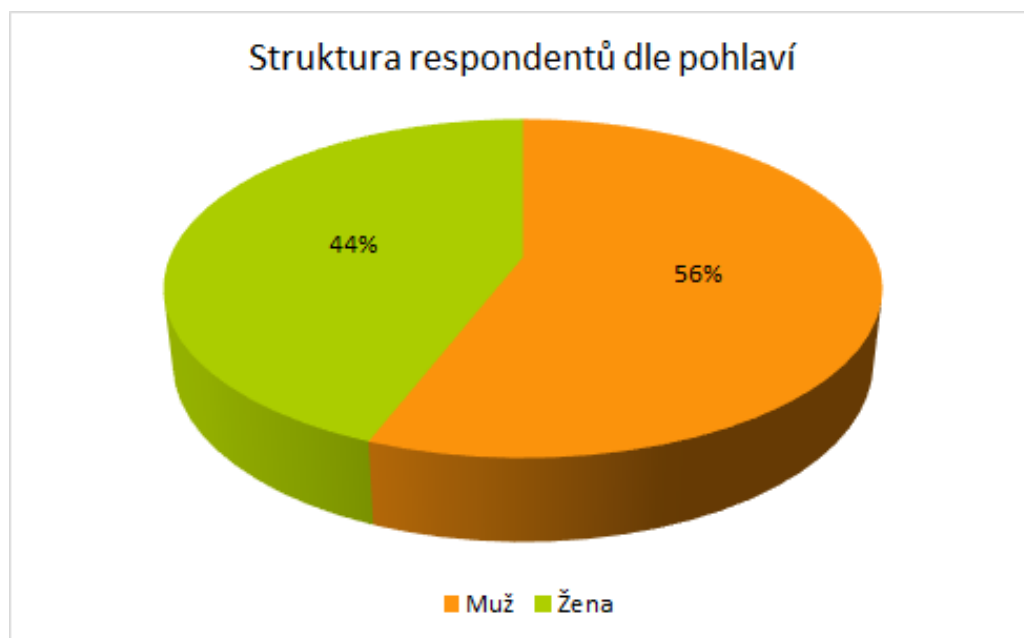
A.2 Východiska pro návrhovou část

V následující části dokumentu jsou blíže hodnoceny silné a slabé stránky obce. K vyhodnocení bylo použito dotazníkové šetření, které bylo určeno pro obyvatele, podnikatele a spolky. Tato část a poznatky z ní jsou základem pro konkrétní aktivity zařazené do návrhové části.

Dotazníkové šetření veřejnost

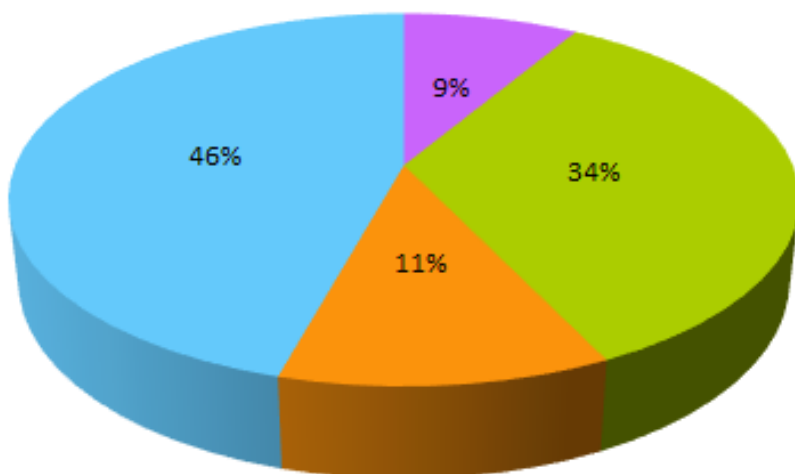
Nejvíce dotazníkových archů bylo vybráno od obyvatel, kteří měli možnost vyjádřit své názory na současnou situaci v obci, co je potřeba zlepšit a do čeho je potřeba investovat. Vráceno pro zpracování grafů bylo celkem 37 dotazníků z celkem rozdaných 130 dotazníkových archů.

V následujících grafech je znázorněno demografické rozložení respondentů. Z následujícího grafu je patrné, že více se dotazníkového šetření zúčastnili muži (56%). Z grafu "Věkové kategorie respondentů" je patrné, že nejvíce se zúčastnili obyvatelé ve věku 65 let a více (46%) a dále obyvatele ve věkové kategorii 30-49 let (34%). Nejvíce se do dotazníkového šetření zapojili obyvatelé se středoškolským odborným vzděláním (37%) a obyvatelé se středoškolským vzděláním s maturitou (29%).



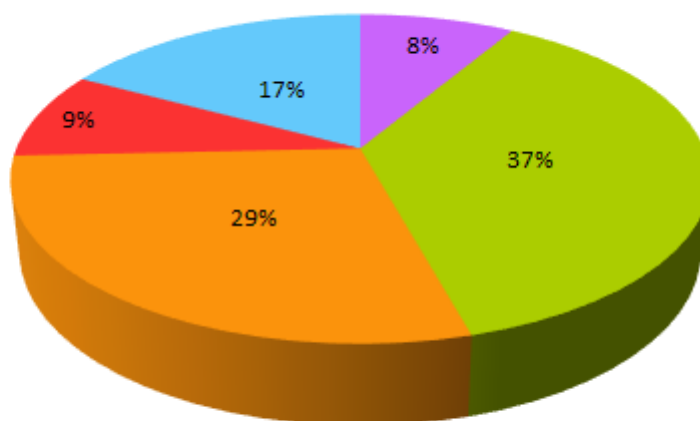
Dále byli obyvatelé dotazováni, jak jsou spokojeni se životem v obci. Nikdo neuvádí, že by byl se životem v obci vyloženě nespokojen. Převážná většina obyvatel hodnotí život v obci kladně. Nejvíce obyvatel uvádí, že se jim v obci žije "spíše dobře", tuto možnost uvádí 56%. Možnost velmi dobře uvádí 39% respondentů. Neutrálně hodnotí život v obci celkem 5%.

Věkové kategorie respondentů



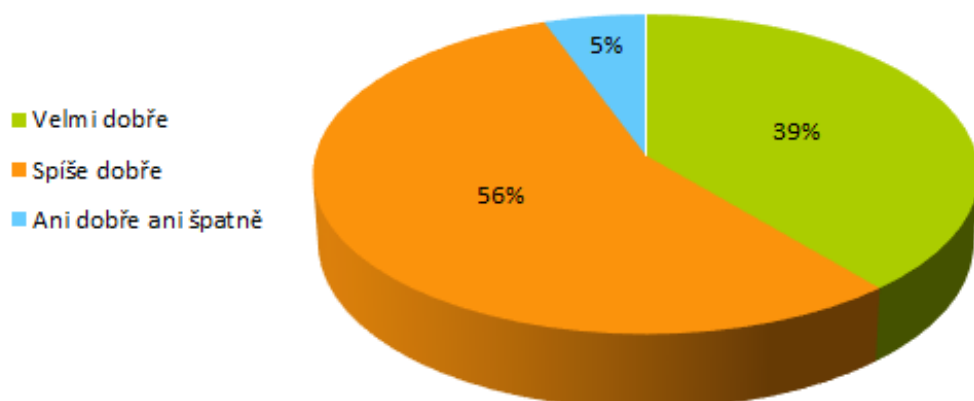
■ 15–29 let ■ 30–49 let ■ 50–64 let ■ 65 a více let

Vzdělanostní struktura respondentů



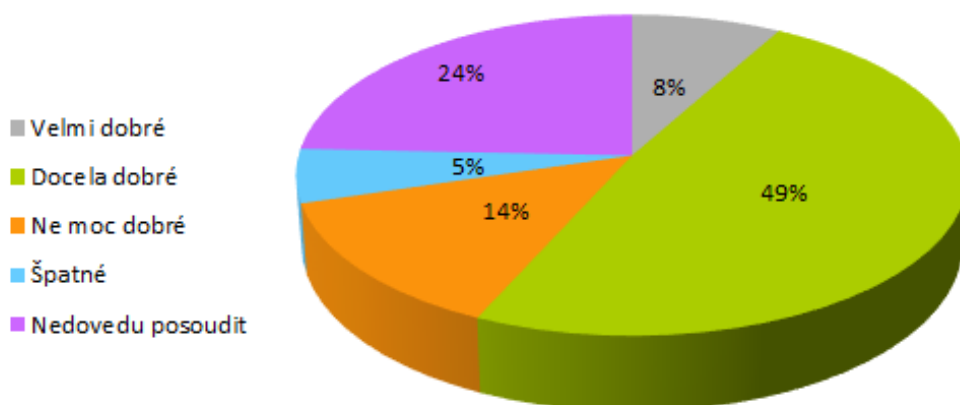
■ Základní
■ Střední odborné (vyučení)
■ Střední odborné s maturitou
■ Vyšší odborné
■ Vysokoškolské

Jak se vám v obci žije?



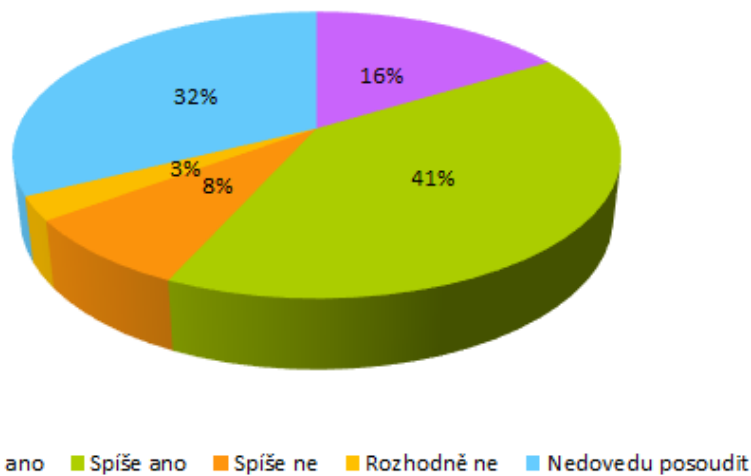
Mezilidské vztahy jsou hodnoceny také kladně, více než polovina respondentů odpověděla pozitivně a mezilidské vztahy považuje za dobré.

Mezilidské vztahy v obci považujete za:



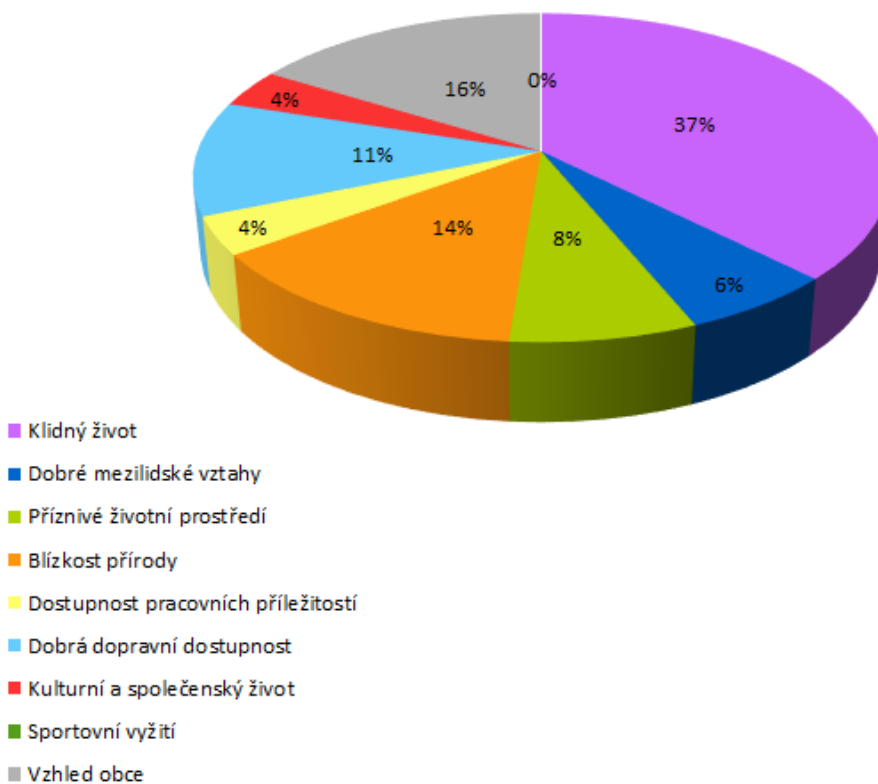
Na dotaz, zda jsou občané ochotni udělat pro rozvoj své obce, odpověděla převážná většina obyvatel kladně. Mezi slovními komentáři se objevila pomoc při obecních brigádách, kulturních a společenských akcích, dále také údržba a obnova zeleně a polních cest a kroužky pro děti.

Jste ochoten/ochotna udělat něco pro rozvoj své obce?

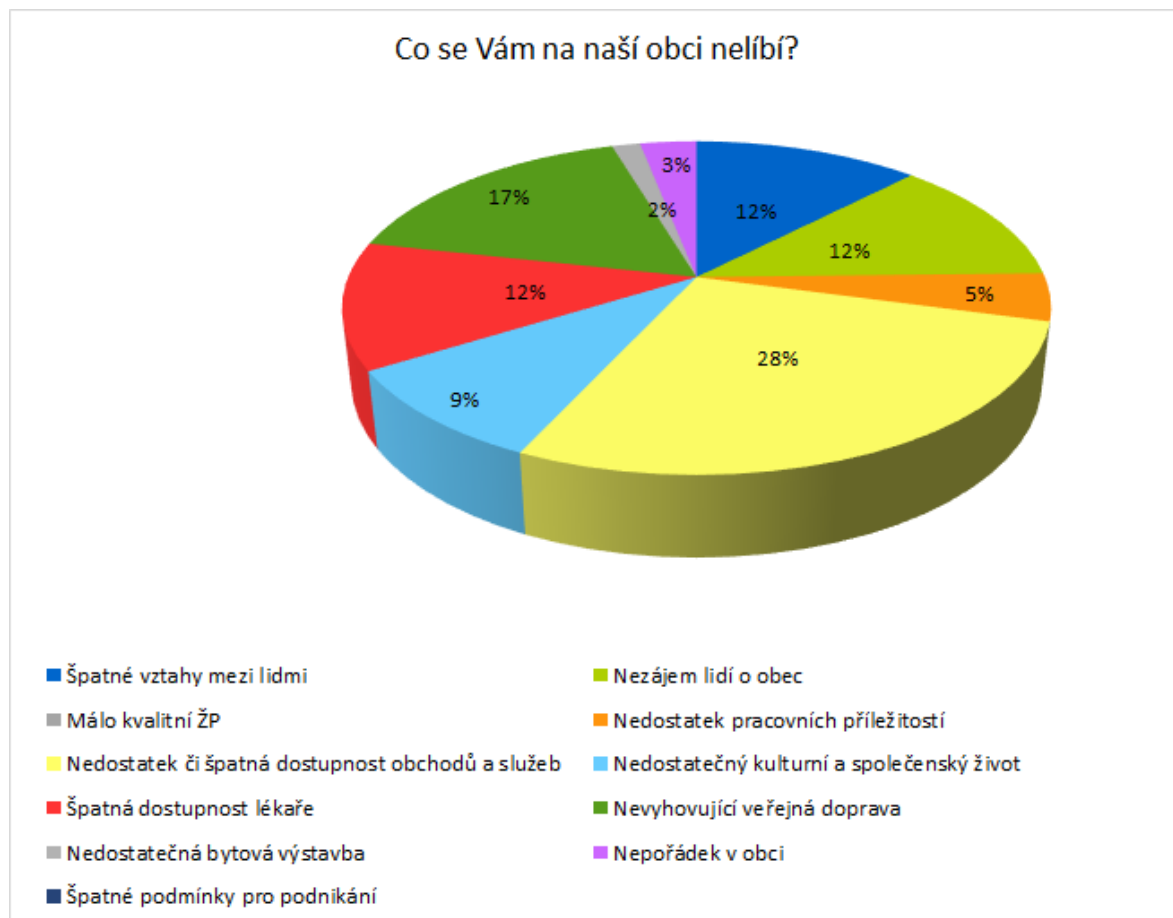


Z následujícího grafu jsou patrné silné stránky obce, tedy jakých věcí si občané cení nejvíce. Nejlépe je hodnocen klidný život v obci, což uvádí 37% dotazovaných. Dále občané oceňují vzhled obce (16%), blízkost přírody (14%) a dobrou dopravní dostupnost (11%).

Co se Vám na naší obci líbí nejvíce?

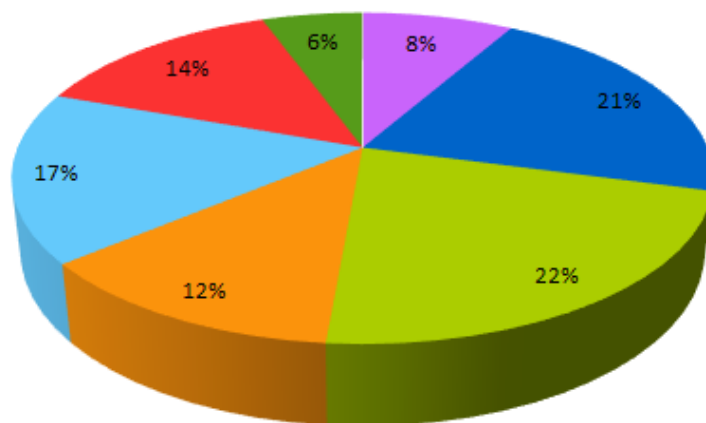


Z dalšího grafu jsou naopak patrné slabé stránky. Za největší problém občané považují nedostatek obchodů a služeb v obci, což uvádí 28% a nevyhovující veřejná doprava (17%). Dále respondenti negativně hodnotí špatné vztahy mezi lidmi, nezájem lidí o obec a špatnou dostupnost lékaře, všechny tyto možnosti po 12% (viz graf "Co se Vám na naší obci nelíbí").



V následujícím grafu je znázorněno, jak by občané co nejefektivněji investovali finanční prostředky obce. Největší část by obyvatelé použili na zřízení dalších provozoven obchodů a služeb (22%) a na častější spoje veřejné dopravy (21%). Dalšími prioritami jsou: podpora kulturních a společenských akcí, péče o veřejnou zeleň a opravy místních komunikací. Mezi slovními komentáři je uvedeno například vybudování protihlukové stěny, výsadba větrolamů a opravy polních cest.

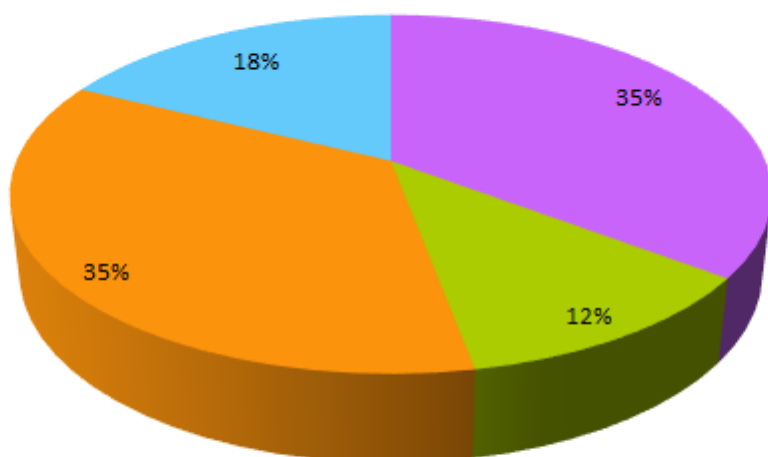
Nejefektivnější využití obecních finančních prostředků z pohledu občanů obce



- Zlepšení podmínek pro podnikání
- Podpora bytové výstavby
- Častější spoje veřejné dopravy
- Zřízení dalších provozoven obchodu a služeb v obci
- Rekonstrukce místních komunikací
- Podpora kulturních, společenských a sportovních aktivit
- Péče o veřejnou zeleň a prostředí v obci
- Opravy památek v obci
- Jiné

S rozvojem obce je spojen i případný růst obyvatel. V tomto případě jsem odpovědi různorodé. 35% respondentů uvádí, že by obec měla zůstat stejně velká a dále se nerozšiřovat. Dalších 35% uvádí, že by se obec měla rozšířit až na 1000 obyvatel pouze za předpokladu, že by byl realizován projekt p. Lobkowicze "Royal Mělník Park". Dále 12% uvádí možnost, že by se obec měla rozrůstat. Respondenti uvádí rozšíření obce na 500, 600 či 1000 obyvatel.

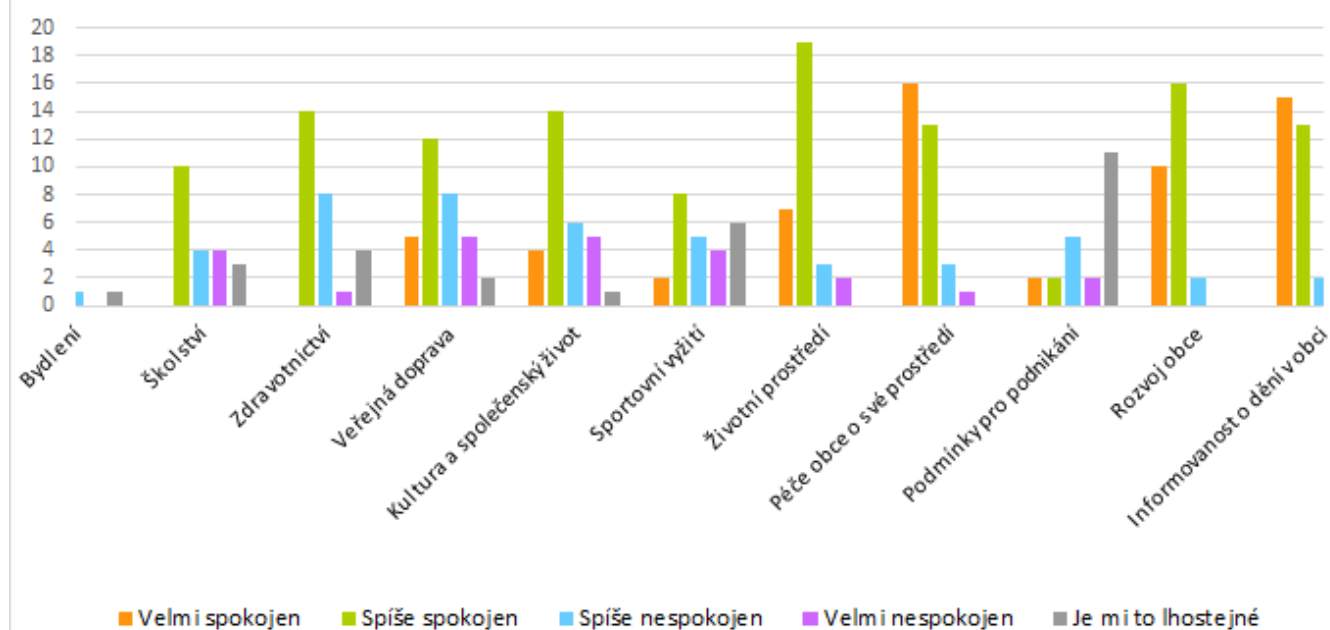
Jak by se měla obec dále rozvíjet?



- Měla by zůstat přibližně stejně velká
- Měla by se postupně rozrůstat na přibližně XX obyvatel
- Měla by být využita celá kapacita ploch pro výstavbu domů (výsledkem by bylo cca 1000 obyvatel v obci (pouze v případě realizace záměru "Royal Mělník Park" p. Lobkowicze)
- Nedovedu posoudit

Následující graf znázorňuje, jak jsou obyvatelé spokojeni v 11 oblastech. Jak je z grafu patrné, nejvíce jsou spokojeni s péčí o prostředí obce a informovanosti o dění (viz graf "Zhodnocení obce v následujících oblastech").

Zhodnocení obce v následujících oblastech



Dotazníkové šetření podnikatelské subjekty

Dotazníkové šetření od podnikatelských subjektů bude vyhodnoceno slovně.

Volvach Clinic Býkev- Nová Stomatologie

V obci Býkev působí od roku 2014. Hlavní činností je praxe zubního lékaře a dentální hygiena. K 1.1. 2016 vykazuje 7 zaměstnanců. V budoucnu je počítáno s rozšířením praxe. Za největší překážku při rozvoji svého podnikání uvádí nedostatek kvalifikovaných pracovníků. Spolupráce s obcí je pro kliniku důležitá především v zajištění infrastruktury a pro kliniku důležité hlášení odstávek především elektřiny a vody.

pozn.: Zubní ordinace v průběhu platnosti strategického plánu obce ukončila svoji činnost.

MINIB, a.s.

MINIB, a.s. působí v obci od roku 2000. Ke dni 1. 1. 2016 zaměstnává 46 osob. Hlavní činností je výroba topných konvektorů. Mezi plány společnosti patří rozšíření výroby, rekonstrukce stávajících objektů i výstavba nových objektů. Za největší překážku hodnotí silnou konkurenci v oboru. Spolupráce s obcí je pro podnik důležitá např. zajištění infrastruktury, kterou obec spravuje. Pro rozvoj podnikání je žádoucí napojení na kanalizační síť.

Stavební projektant- Radka Hrnčířová

V obci paní Hrnčířová podniká od r. 2006. Hlavní zaměření podnikání je zajištění projektových prací ve stavebnictví. Hlavní překážkou v podnikání je silná konkurence. Spolupráce s obcí je důležitá a to především při získání potřebných vyjádření od obce. Obci paní Hrnčířová může nabídnout služby při zajištění projektových prací ve stavebnictví a vyřizování stavebního povolení.

Přemysl Mikeš

Pan Přemysl Mikeš podniká v obci již 20 let a zaměřuje se na zemědělskou činnost. V dohledné době počítá s rekonstrukcí současných budov a výstavbou nových budov popřípadě s odkupem dalších nemovitostí či pronájmem. Za největší překážku v podnikání pan Mikeš uvádí nedostatek kvalifikovaných pracovníků, administrativní bariéry a stížnosti obyvatel na zemědělskou výrobu. Spolupráce s obcí je žádoucí,

protože k zemědělské výrobě jsou využívány polní cesty obce. Z tohoto důvodu je žádoucí zabezpečení polních cest z důvodu tvorby černých skládek. Na druhé straně pan Mikeš může obci nabídnout likvidaci bioodpadu.

Nikola Niklová

V obci působí od roku 2014 a to v oblasti služeb (masáže). Do budoucna paní Niklová předpokládá s náborem nových zaměstnanců a rozšířením působnosti firmy do dalších míst. Jako největší překážku v rozvoji podnikání uvádí nedostatek kvalifikovaných pracovníků.

SWOT analýza

Silné stránky

- **Příchod mladých lidí do obce**
- **Příznivá dojezdová vzdálenost do větších měst**
- **Dobrá dopravní dostupnost**
- **Relativně vysoký počet ekonomicky aktivního obyvatelstva**
- **Působnost firem v obci**
- **Historický charakter území**
- **Vybudována kanalizační síť**

Slabé stránky

- **Absence lékaře**
- **Pracovní příležitosti mimo obec**
- **Absence MŠ**
- **Nevyhovující technický stav na místních komunikacích**

Příležitosti

- **Rekonstrukce veřejného osvětlení**
- **Oprava místních komunikací**
- **Výstavba chodníků**
- **Oprava chodníků**
- **Úpravy veřejného prostranství**
- **Výsadba nové zeleně**
- **Revitalizace rybníka**
- **Vybudování komunitního centra**
- **Podpora spolkové činnosti**
- **Výstavba mateřské školy**
- **Nákup vybavení SDH**
- **Vybudování dětské skupiny**

Hrozby

- **Nedostatek finančních prostředků**
- **Nevyhovující dotační tituly**




B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize



Dlouhodobá vize zachycuje představu o budoucím rozvoji obce Býkev. Nastihuje budoucí stav rozvoje a zároveň představuje cílový stav obce. Vize je definována na základě výsledků a výstupů z analytické části a na základě jednání pracovní skupiny, která se na tvorbě dokumentu podílela. K naplnění vize je stanoveno několik hlavních cílů. Tyto cíle se dělí na konkrétní aktivity, které povedou k naplnění této vize.

Obec Býkev je příjemným a bezpečným místem pro život, poskytujícím kvalitní zázemí pro život svých občanů. Soužití občanů je podpořeno bohatými společenskými a kulturními akcemi. Obec neustále rozvíjí technickou infrastrukturu a vybavenost obce.


B.2 Cíle, opatření a aktivity

 Vysoká důležitost  Střední důležitost  Nízká důležitost




Cíl: „Zlepšení situace v oblasti veřejné infrastruktury a zajištění bezpečnosti dopravního provozu v obci“

| Opatření: „Zlepšení dopravní infrastruktury a zvýšení bezpečnosti provozu“ | Od - do | Odpovědnost | Náklady (tis. Kč) | Zdroj financování |
|--|-------------|-------------|-------------------|-------------------|
|  „Oprava místních komunikací“ | 2016 - 2026 | Obec | 1000 | Vlastní + externí |
|  „Oprava a výstavba chodníků/komunikací pro pěší“ | 2016 - 2026 | Obec | 1000 | Vlastní + externí |

Cíl: „Zvyšování kvality životního prostředí“

| Opatření: „Revitalizace zeleně“ | Od - do | Odpovědnost | Náklady (tis. Kč) | Zdroj financování |
|--|-------------|-------------|-------------------|-------------------|
|  „Obnova/ výsadba zeleně“ | 2016 - 2026 | Obec | 500 | Vlastní + externí |

Cíl: „Zajištění kvality života v obci a zlepšení vybavenosti“

| Opatření: „Občanská vybavenost“ | Od - do | Odpovědnost | Náklady (tis. Kč) | Zdroj financování |
|--|----------------|--------------------|--------------------------|--------------------------|
|  „Vybudování obchodu se smíšeným zbožím“ | 2019 - 2021 | obec | | Vlastní + externí |
| Opatření: „Volnočasové aktivity“ | Od - do | Odpovědnost | Náklady (tis. Kč) | Zdroj financování |
|  „Vybudování komunitního centra“ V případě dynamického rozvoje počtu obyvatel, obec musí uvažovat o vybudování komunitního centra nebo MŠ. V současné době nelze určit částka. | 2016 - 2026 | Obec | | Vlastní + externí |
|  „Podpora SDH- nákup vybavení“ | 2016 - 2026 | Obec | 200 | Vlastní + externí |

| | | | |
|--|-------------|------|-------------------|
| — „Podpora spolkové činnosti” Podpora společenských a kulturních akcí. Částka bude upřesněna v návaznosti na kulturní a společenské akce, které budou pořádány. | 2016 - 2026 | Obec | Vlastní |
| — „Vybudování klubovny” | 2019 - 2026 | obec | Vlastní + externí |
| — „Vybudování víceúčelového sportovního hřiště” Hřiště by mělo být multifunkční (pro více sportovních aktivit). | 2020 - 2023 | Obec | Vlastní + externí |

Opatření: „Zajištění předškolního vzdělávání”

| | Od - do | Odpovědnost | Náklady (tis. Kč) | Zdroj financování |
|---|-------------|-------------|-------------------|-------------------|
| ⬆ „Stavba MŠ” Z důvodu dynamického rozvoje počtu obyvatel, obec musí uvažovat o vybudování MŠ. | 2016 - 2026 | Obec | 12000 | Vlastní + externí |
| — „Zřízení dětské skupiny” | 2016 - 2021 | Obec | | Vlastní + externí |

B.3 Podpora realizace programu

Realizace programu rozvoje obce

Program rozvoje obce Býkev na období 2016 - 2026 definuje základní priority budoucího rozvoje na dobu 10 let. Realizace projektu je závislá na finančních prostředcích. Je počítáno s kombinací zdrojů z Fondů EU, ze státního rozpočtu, krajského rozpočtu a rozpočtu obce.

Za realizaci a naplnění PRO je zodpovědné zastupitelstvo v čele se starostou. Zastupitelstvo koordinuje všechny aktivity, které povedou k naplnění dokumentu. Pro naplnění je důležité zaměřit se především na efektivní spolupráci.

Zajišťování a naplňování programu rozvoje obce Býkev

Zajištění naplnění programu bude mít na starosti zastupitelstvo, v čele se starostou obce.

Monitoring plnění Programu rozvoje obce

Hodnocení a sledování stavu naplňování bude mít na starosti starosta obce spolu se zastupitelstvem.

Monitoring bude prováděn 1 ročně. K monitoringu budou shromažďovány informace o průběhu dílčích aktivit.

Plnění PRO bude prováděno v rámci zastupitelstva, kde bude vyhodnoceno, do jaké míry jsou naplánované cíle realizovány nebo z jakých důvodů být realizovány nemohly. V případě přehodnocení důležitosti z hlediska potřeby a možností jejich realizace bude dokument doplněn či upraven.

Aktualizace PRO

V rámci zastupitelstva bude probíhat také aktualizace dokumentu. Dokument bude aktualizován maximálně jednou ročně. Zhodnocení naplňování provede starosta nebo jím pověřená osoba na základě prostudování stávajícího Programu rozvoje obce Býkev a předložením návrhů na změnu zastupitelstvu obce.

Dokument bude zveřejněn na internetových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.

Zpřístupnění dokumentu

Dokument bude zveřejněn na internetových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.